

SODININKŲ BENDRIJA „ŠERMUKŠNIS“

VILNIAUS RAJ. RIEŠĖS SEN. PURNUŠKIŲ KM.

I/K 1914871380, A/S LT287300010002451227 AB BANKAS „SWEDBANK“

Tel. +37069843356

VISUOTINIO SODO BENDRIJOS „ŠERMUKŠNIS“ NARIŲ SUSIRINKIMO

PROTOKOLAS Nr. 4 -2025(43)

2025 m. rugpjūčio mėn. 17d.

Susirinkimas įvyko: 2025 metų rugpjūčio mėn. 17 d.;

Pradžia: 12:00 val.

Pabaiga: 13:10 val.

Susirinkimo vieta: sodo bendrijos teritorija, Šermukšnių 2-osios g. namo Nr.2 pavėsinėje. Susirinkimo skelbimas iškabintas bendrijos informacinėse lentose prie įvažiavimo į S/B teritoriją Šermukšnių 2-ojoje ir Šermukšnių 1-ojoje gatvėse ir patalpintas internetiniame puslapyje www.sbsermuksnis.lt.

Dalyvavo: užsiregistravo 28 (dvidešimt aštuoni) bendrijos nariai. Registracijos lapas pridėdamas. Sodininkų bendrijoje yra 102 (vienas šimtas du) bendrijos nariai. Susirinkimo sprendimai pakartotinio susirinkimo metu, priimami paprasta dalyvaujančiųjų Bendrijos narių balsų dauguma. Susirinkimo pirmininkų išrinktas pirmininkas Rimantas Kondratas, o sekretoriumi Vida Paškevičiūtė-Černiauskienė. Šiam pasiūlymui pritarta vienbalsiai.

Darbotvarkė:

1. SVARSTYTA: S/B „Šermukšnis“ pagrindinių kelių dangos atstatymo projekto sąmata irvykdytojai. Valdybos pirmininkas Rimantas Kondratas pristatė kelių, Šermukšnių 1, 2, 3 –iojoje gatvėse, atstatymo sąmatas. Viena sąmata pateikta UAB “Ukmergės versmė“, priedas Nr. 1. Privažiavimo kelių atstatymo kaina 52823,55 eur. Antra sąmata apskaičiuota valdybos narių: Rimanto Kondrato, Vidmato Venskaičio, Edvardo Jankovski. Kelio atstatymo darbai preliminariai kainuos 23785 eur. Sąmata pateikta priede Nr. 2

BALSAVO: už antrą kelių sąmatą 28 nariai, už pirmą 0 narių.

NUTARTA: kelio atstatymo darbus vykdyti prižiūrint valdybos nariams.

2. SVARSTYTA: Kelio atstatymo darbų mokestis. Valdybos pirmininkas Rimantas Kondratas informavo, kad kelių atstatymo darbams vykdyti bus renkamas vienkartinis mokestis. Mokant už kelio atstatymo darbus priklausomai nuo turimo sklypo dydžio, kaina už 1 arą būtų 25 eur, mokant už narį, kaina vienam bendrijos nariui sudaro 200 eur.

BALSAVO: už mokestį imant nuo aro kainą balsavo 11 narių.
už mokestį vienam bendrijos nariui balsavo 17 narių.

NUTARTA: Vienkartinį nario mokestį rinkti pagal narių skaičių, t.y. vienkartinis mokestis už kelio atstatymo darbus vienam bendrijos nariui sudaro 200 eur.

3. SVARSTYTA: Geodezinių taškų sužymėjimas visuose sklypuose, besiribojančiuose su tvarkomomis gatvėmis (Šermukšnių 1, 2, 3 – oji g.), tvorų, krūmų, medžių ir pan. nukėlimas į savo sklypą. Valdybos narys Vidmantas Venskaitis informavo, kad visų sklypų savininkai įsipareigoja sužymėti geodezinius taškus. Taškus sužymėti iki 2026 m. gegužės 1d., sklypų savininkai, kurie nesužymės geodezinių taškų, įsipareigoja sumokėti S/B Šermukšnis bendrijai patirtas išlaidas, sužymint geodezinius taškus. Sklypų savininkai įsipareigoja pašalinti medžius, tvoras, vaistrūmius ir pan., esančius ant kelio, valstybinėje žemėje. Neatlikus darbų, kliūtys bus pašalintos darbų vykdytojų, kelių tvarkymo darbų metu.

BALSAVO: už – 28, prieš- 0.

NUTARTA: Sklypų savininkai įsipareigojo geodezinius taškus sužymėti iki 2026 m. gegužės 1 d.

4. SVARSTYTA: Vienkartinio mokesčio už kelio atstatymo darbus surinkimo terminas. Valdybos narys Vidmantas Venskaitis pasiūlė vienkartinį mokestį pervesti į bendrijos sąskaitą, mokėjimo paskirtyje nurodant už kelio remontą ir sklypo Nr., iki 2026 m. kovo 31 d. Pakartotinis susirinkimas dėl kelio atstatymo dangos planuojamas 2026 m. gegužės mėn.

BALSAVO: už – 28, prieš – 0.

NUTARTA: Vienkartinį nario mokestį pervesti į bendrijos sąskaitą iki 2026 m. kovo 31 d.

Susirinkimo pirmininkas Rimantas Kondratas

Susirinkimo sekretorė Vida Paškevičiūtė-Černiauskiene